



AYUNTAMIENTO DE MIRAFLORES DE LA SIERRA

SERVICIOS TÉCNICOS DOCUMENTACIÓN PARA TRAMITACIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN

Nº de expediente de primera ocupación:

Objeto:

Dirección:

Nº de licencia de obra mayor:

Solicitante:

DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR:

- Instancia de solicitud
- Fotocopia de la notificación por decreto de alcaldía de la concesión de la licencia de obras para su construcción, así como de la carta de pago de la misma.
- Certificado final de obras
- Fotocopia de escritura de propiedad
- Fotocopia del último recibo de contribución urbana
- Fotocopia del recibo de pago de licencia de obras e impuesto de construcciones
- Fotocopia de solicitud de toma a canal de Isabel II
- Fotocopia recibo impuesto de plusvalía
- Fotocopia de alta en hacienda (mod. 902)
- Libro del Edificio
- Liquidación de obra
- Certificado final de instalaciones
- Boletines eléctricos, fontanería y saneamiento, gas, calefacción, pci, telecomunicaciones.
- Planos modificados visados
- Certificados de las compañías suministradores, por el cuál se garantiza el suministro de agua, luz y gas
- Licencia de apertura y funcionamiento (garaje y piscina) comunitaria
- Justificante de la empresa encargada de la gestión de residuos donde se garantice el correcto tratamiento de éstos, según la Ordenanza Reguladora de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición publicada en el BOCM el día 18 de marzo de 2013