



Excmo. Ayuntamiento Miraflores de la Sierra

IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA

(PRÓRROGA MORTIS CAUSA)

Solicito a la Hacienda Municipal, a efectos del Impuesto Referenciado la prórroga de la declaración por un plazo de seis meses.

DATOS DEL TERRENO					
DATOS DEL REGISTRO PROPIEDAD					
TIPO DE INMUEBLE: FINCA, TERRENO, VIVIENDA, ...			REF. CATASTRAL		
SITUACIÓN INMUEBLE: CL, AV ...	NUM	ESC.	PLANTA	LOCAL	COD. CALLE
VALOR CATASTRAL DEL SUELO DEL INMUEBLE QUE SE TRANSMITE (SEGÚN RECIBO O DATOS ADMINISTRACIÓN)					_____, _____.€
PORCENTAJE TRANSMITIDO DE LA FINCA					_____.%

SUJETOS PASIVOS			
FALLECIDO:	FECHA: ____/____/____.		
PROVINCIA REPRESENTANTE			
REPRESENTANTE		NIF - CIF	
DOMICILIO REPRESENTANTE		C.P.	
TELÉFONO		PROVINCIA TRANSMITENTE	
HEREDEROS		NIF - CIF	
DOMICILIO HEREDERO		C.P.	
CAUSANTE		NIF - CIF	
DOMICILIO CAUSANTE		C.P.	

TRANSMISIÓN	FECHAS TRANSMISIÓN	ANTERIOR: ____/____/____.
		ACTUAL: ____/____/____.

DATOS COMPLEMENTARIOS			
USUFRUCTO TEMPORAL	<input type="checkbox"/>	EDAD USUFRUCTUARIO	
USUFRUCTO VITALICIO	<input type="checkbox"/>	EDAD USUFRUCTUARIO	
BONIFICACIÓN VIVIENDA HABITUAL	<input type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/> NO
<input type="checkbox"/> NUDA PROPIEDAD		<input type="checkbox"/> EMPADRONADO EN INMUEBLE DE LA TRANSMISIÓN	
OTRAS CIRCUNSTANCIAS			

IMPORTANTE: adjuntar certificado de defunción

El Declarante,



Excmo. Ayuntamiento Miraflores de la Sierra

INTRUCCIONES DE CUMPLIMENTACIÓN

DATOS DEL TERRENO.

1. SITUACIÓN: Indíquese la situación del inmueble objeto de la transmisión, con los datos identificativos, sigla, nombre de la vía...
2. CLASE DE FINCA: Indíquese el tipo, solar, vivienda, terreno, ...
3. DATOS DEL REGISTRO: Indíquese los datos identificativos de la finca transmitida que consten en la Escritura o documentación privado acerca del Registro de la Propiedad.
4. REFERENCIA CATASTRAL: Indíquese la referencia catastral asociada.
5. VALOR CATASTRAL DEL SUELO: Indicado en el recibo correspondiente del Impuesto de Bienes Inmuebles o documentación aportada para la liquidación.
6. PORCENTAJE TRANSMITIDO. Porción de la finca que se transmite.

DATOS DEL SUJETO PASIVO.

1. ADQUIRENTE, TRANSMITENTE, REPRESENTANTE: Datos identificativos de las personas físicas o jurídicas intervinientes.
2. TÍTULO DE REPRESENTACIÓN: En caso de cumplimentar la casilla de REPRESENTANTE, indíquese en calidad de que, Representante legal, tutor, mandatario, etc. Y fecha del poder que ostenta la representación alegada.

DATOS TRANSMISIÓN.

1. FECHAS DE TRANSMISIÓN. Se ha de consignar, NECESARIAMENTE, las fechas de inicio de la propiedad (ANTERIOR) y de la fecha de fallecimiento del causante.

DATOS COMPLEMENTARIOS.

1. FECHAS DE TRANSMISIÓN. Se ha de consignar, NECESARIAMENTE, las fechas de inicio de la propiedad (ANTERIOR) y de la fecha de fallecimiento del causante.
2. BONIFICACIONES. Indíquese sí se tiene derecho a las mismas conforme a la legislación vigente.
3. OTRAS CIRCUNSTANCIAS. Consígnese cualquier extremo que se entienda de importancia para la liquidación del impuesto.

PLAZOS DE PRESENTACIÓN DE LA SOLICITUD DE PRÓRROGA.

Ante el Registro General del Excmo. Ayuntamiento de Miraflores de la Sierra, Pz de España núm 1, en los siguientes plazos:

- ACTOS MORTIS CAUSA. **SEIS MESES DESDE LA FECHA DE FALLECIMIENTO DEL CAUSANTE.**

IMPORTANTE: La no presentación de la declaración en los plazos citados, devenga el recargo por presentación extemporánea de liquidaciones, de conformidad con la legislación vigente.

DOCUMENTACIÓN A APORTAR.

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN.